



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2019 г. № 1805

МОСКВА

### **О создании инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева"**

В соответствии с Федеральным законом "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т** :

1. Создать инновационный научно-технологический центр "Долина Менделеева" (далее - Центр).

2. Определить следующие направления научно-технологической деятельности, осуществляемой на территории Центра:

агрохимия, агробиотехнология и биотехнология;

высокотехнологичная химия и особо чистые вещества;

медицинская и фармацевтическая химия и химическая технология;

химические технологии специального назначения,

высокоэнергетические вещества;

процессы и аппараты химической технологии, в том числе цифровые.

3. Утвердить прилагаемые Правила проекта по созданию и обеспечению функционирования инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева".

4. В целях создания и обеспечения функционирования Центра включить в границы его территории земельный участок с кадастровым номером 77:08:0003001:118, расположенный в г. Москве, ул. Вилиса Лациса, владение 22, общей площадью 9200 кв. метров.

5. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке передачу в собственность Фонда развития инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева" земельного участка, указанного в пункте 4 настоящего постановления.

6. Рекомендовать государственным корпорациям, осуществляющим деятельность в сфере высоких технологий, принять участие в создании и развитии объектов Центра, научно-технологической и экспериментальной базы Центра, проектов Центра.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 декабря 2019 г. № 1805

**П Р А В И Л А**  
**проекта по созданию и обеспечению функционирования**  
**инновационного научно-технологического центра**  
**"Долина Менделеева"**

I. Общие положения

1. Настоящие Правила проекта по созданию и обеспечению функционирования инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева" устанавливают порядок осуществления научно-технологической деятельности на территории инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева" (далее соответственно - проект, Центр) в соответствии с определенными Правительством Российской Федерации направлениями такой деятельности.

2. Функции по управлению Центром осуществляет акционерное общество "Управляющая компания инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева" (далее - управляющая компания), единственным учредителем которого является федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российский химико-технологический университет имени Д.И.Менделеева".

3. Имущественное, организационное, научно-методическое и экспертно-аналитическое обеспечение деятельности Центра осуществляет Фонд развития инновационного научно-технологического центра "Долина Менделеева" (далее - Фонд), единственным учредителем которого является федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российский химико-технологический университет имени Д.И.Менделеева".

## II. Правила обращения юридических лиц в управляющую компанию для получения статуса участника проекта

4. Для получения статуса участника проекта юридическое лицо, желающее стать участником проекта, обращается в управляющую компанию с заявкой на получение статуса участника проекта (далее соответственно - соискатель, заявка). Подача заявки осуществляется в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением по адресу управляющей компании, указанному на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт управляющей компании). Форма заявки утверждается управляющей компанией и размещается на сайте управляющей компании.

5. Заявка должна содержать описание научно-технологической деятельности, осуществление которой планируется соискателем в соответствии с Федеральным законом "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон) и настоящими Правилами.

6. Инновационный проект и прикладное исследование, представленные соискателем в заявке (далее соответственно - инновационный проект, прикладное исследование), должны соответствовать следующим требованиям:

а) соответствие одному или более инновационным приоритетам Центра в рамках направлений научно-технологической деятельности Центра;

б) инновационный проект должен быть технически реализуем, прикладное исследование не должно противоречить основополагающим научным принципам;

в) создаваемые соискателем продукт и (или) технология, оказываемая услуга обладают потенциальными конкурентными преимуществами перед российскими и мировыми аналогами или не имеют аналогов;

г) создаваемые соискателем продукт и (или) технология обладают потенциалом коммерциализации на российском рынке, а в перспективе - и на мировом рынке;

д) ключевые исследователи, разработчики и менеджеры инновационного проекта обладают необходимыми для успешной

реализации инновационного проекта и относящимися к тематике проекта знаниями, научным и (или) производственным опытом.

7. Соискатель вправе отозвать заявку в любое время до дня получения решения управляющей компании о предоставлении или об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта. Заявка считается отозванной со дня получения управляющей компанией соответствующего уведомления от соискателя.

8. В случае если соискателем подано несколько заявок, рассмотрению подлежит каждая заявка в соответствии с пунктами 10 - 21 настоящих Правил.

9. При подаче заявки соискатель представляет следующие документы:

а) заявление о намерении стать участником проекта, подписанное руководителем постоянно действующего исполнительного органа соискателя, или иным лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени соискателя, или представителем соискателя, действующим по доверенности (с приложением нотариально заверенной копии такой доверенности);

б) документ, подтверждающий размещение на территории Центра постоянно действующего исполнительного органа соискателя, а также иных органов или лиц, имеющих право действовать от имени соискателя без доверенности;

в) копии учредительных документов соискателя, предусматривающих осуществление им научно-технологической деятельности в соответствии с Законом, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

г) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 5 рабочих дней до дня подачи заявки (в случае непредставления такого документа управляющая компания запрашивает ее самостоятельно в Федеральной налоговой службе).

10. Заявка, поступившая в управляющую компанию до 17 часов (по московскому времени) в рабочий день, подлежит регистрации в этот рабочий день. Заявка, поступившая в управляющую компанию после 17 часов (по московскому времени) в рабочий день или в выходной день, подлежит регистрации в первый рабочий день, следующий за таким днем.

11. Управляющая компания в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки осуществляет проверку полноты и правильности

оформления заявки, комплектности прилагаемых к ней документов, указанных в пункте 9 настоящих Правил, а также соответствия требованиям пункта 6 настоящих Правил и условиям, указанным в части 2 статьи 14 Закона.

12. В случае несоответствия соискателя условиям, указанным в части 2 статьи 14 Закона, управляющая компания в срок, предусмотренный пунктом 11 настоящих Правил, принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении в реестр лиц, участвующих в проекте (далее - реестр), и направляет соискателю решение с указанием причин такого отказа.

13. В случае представления соискателем неполного комплекта документов, указанных в пункте 9 настоящих Правил, а также документов, не соответствующих требованиям пункта 6 настоящих Правил, управляющая компания в срок, предусмотренный пунктом 11 настоящих Правил, направляет соискателю соответствующее уведомление с указанием перечня недостающих документов и (или) документов, не соответствующих требованиям пункта 6 настоящих Правил.

14. В случае если в течение 20 рабочих дней со дня направления управляющей компанией уведомления, предусмотренного пунктом 13 настоящих Правил, соискатель не представит в управляющую компанию недостающие документы и не исправит выявленные управляющей компанией несоответствия, управляющая компания принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении его в реестр, о чем информирует соискателя с указанием оснований такого отказа.

15. В случае представления соискателем в срок, предусмотренный пунктом 14 настоящих Правил, недостающих документов и исправления выявленных управляющей компанией несоответствий, управляющая компания осуществляет проверку таких документов в порядке, предусмотренном пунктами 11 - 14 настоящих Правил.

16. В случае если заявка проходит проверку управляющей компанией в соответствии с пунктами 11 - 15 настоящих Правил, управляющая компания в течение 2 рабочих дней со дня окончания такой проверки направляет заявку в Фонд для проведения экспертизы заявки по существу Научно-техническим советом Фонда.

17. Научно-технический совет Фонда проводит экспертизу заявки по существу в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки Фондом.

18. При проведении экспертизы заявки по существу Научно-технический совет Фонда оценивает соответствие инновационного проекта требованиям пункта 6 настоящих Правил и подготавливает заключение о соответствии или несоответствии инновационного проекта указанным требованиям.

19. Фонд в течение 2 рабочих дней со дня подготовки Научно-техническим советом Фонда заключения, указанного в пункте 18 настоящих Правил, направляет его в управляющую компанию.

20. Управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения, указанного в пункте 18 настоящих Правил, принимает решение о предоставлении соискателю статуса участника проекта и о его включении в реестр или об отказе в предоставлении статуса участника проекта и включении в реестр.

21. В случае если в соответствии с пунктами 12, 14 или 20 настоящих Правил управляющая компания принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении в реестр, соискатель вправе повторно подать заявку, которая подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, при условии устранения оснований, послуживших причиной для отказа в предоставлении статуса участника проекта и включении в реестр.

### III. Правила принятия решения о предоставлении юридическому лицу статуса участника проекта и его включении в реестр

22. На основании решения управляющей компании, указанного в пункте 20 настоящих Правил, соискатель включается в реестр путем внесения в него записи о предоставлении соискателю статуса участника проекта в течение 2 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией соответствующего решения.

23. Внесение в реестр записи о предоставлении соискателю статуса участника проекта подтверждается свидетельством, которое выдается участнику проекта или его уполномоченному представителю в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соответствующей записи.

24. Статус участника проекта считается предоставленным соискателю со дня принятия решения о предоставлении такого статуса.

25. Решение управляющей компании о предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении его в реестр направляется соискателю в течение 3 рабочих дней со дня включения соискателя в реестр.

IV. Случаи утраты юридическим лицом статуса участника проекта и отказа участника проекта от участия в проекте, порядок принятия решения о лишении юридического лица статуса участника проекта и его исключении из реестра

26. Юридическое лицо утрачивает статус участника проекта в случае:

а) нарушения требований Закона и (или) положений пунктов 31, 33, 34 и 36 настоящих Правил;

б) ликвидации или реорганизации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением реорганизации в форме преобразования или слияния при наличии у каждого участвующего в слиянии юридического лица статуса участника проекта на день государственной регистрации юридического лица - правопреемника реорганизованных юридических лиц);

в) отказа от участия в проекте.

27. Отказ юридического лица от участия в проекте направляется управляющей компании в форме заявления об отказе от участия в проекте.

28. Управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня, когда ей стало известно о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 26 настоящих Правил, принимает решение о лишении юридического лица статуса участника проекта и исключении его из реестра.

29. Исключение юридического лица из реестра осуществляется в течение 2 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией решения, указанного в пункте 28 настоящих Правил, путем внесения в реестр записи об утрате им статуса участника проекта.

30. Юридическое лицо утрачивает статус участника проекта со дня внесения в реестр записи об утрате юридическим лицом статуса участника проекта. Указанное решение доводится управляющей компанией до юридического лица в течение 2 рабочих дней со дня исключения его из реестра.

V. Порядок осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта

31. Участник проекта обязан обеспечить постоянное нахождение на территории Центра постоянно действующего исполнительного органа



юридического лица, а также иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности. Данная обязанность считается исполненной, если адресом участника проекта в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц является адрес на территории Центра и участник проекта имеет право пользования объектом недвижимости или его частью, расположенными по адресу участника проекта на территории Центра.

32. Требования, предусмотренные пунктом 31 настоящих Правил, не применяются к участнику проекта, который одновременно является участником проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково" в соответствии со статьей 10 Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково" или участником других проектов создания и обеспечения функционирования инновационных научно-технологических центров.

33. Участник проекта обязан осуществлять на территории Центра научно-технологическую деятельность, указанную в заявке, в рамках направлений научно-технологической деятельности Центра, определенных Правительством Российской Федерации.

34. Научно-технологическая деятельность участника проекта должна включать в себя реализацию не менее одного инновационного проекта и проведение не менее одного прикладного исследования без существенных отклонений от описания инновационного проекта (прикладные исследования, направления научно-технологической деятельности), содержащегося в заявке. При этом количество инновационных проектов и прикладных исследований, которые может реализовывать (проводить) участник проекта, не ограничено.

35. Участник проекта вправе осуществлять коммерциализацию научных и (или) научно-технических результатов в рамках инновационного проекта следующими способами:

а) пользование и распоряжение исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, являющиеся объектами коммерциализации;

б) выполнение научно-исследовательских и (или) опытно-конструкторских работ, иных работ, оказание услуг, являющихся объектами коммерциализации;

в) производство (в том числе серийное) продукции, являющейся объектом коммерциализации, и распоряжение ею;

г) вовлечение объектов коммерциализации в экономический оборот иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации.

36. Участники проекта обязаны:

а) размещать и поддерживать на сайте управляющей компании в актуальном состоянии информацию о научно-технологической деятельности. Состав и форма размещения такой информации определяются управляющей компанией;

б) размещать на своих сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в своих публикациях, презентационных и иных материалах информацию о Центре. Состав и форма размещения такой информации определяются управляющей компанией.

VI. Критерии определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым земельные участки и объекты инфраструктуры Центра могут быть предоставлены на льготных условиях

37. Земельные участки, находящиеся в границах территории Центра и переданные управляющей компании в аренду, могут быть переданы управляющей компанией в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта, исключительно в целях обеспечения реализации проекта.

38. Критерием определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым земельные участки, находящиеся в границах территории Центра, могут предоставляться в субаренду на льготных условиях, являются созданные такими лицами объекты капитального строительства в границах территории Центра без привлечения средств управляющей компании и дочерних обществ управляющей компании.

39. К базовым показателям арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах территории Центра и передаваемые управляющей компанией в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта и соответствующим критерию, указанному в пункте 38 настоящих Правил, применяются понижающие коэффициенты в целях расчета льготных ставок арендной платы за такие земельные участки. Размер понижающих коэффициентов, а также порядок расчета льготных ставок арендной платы утверждаются управляющей компанией.

40. Объекты инфраструктуры Центра могут быть использованы исключительно в целях обеспечения реализации проекта, в том числе

в целях обеспечения функционирования Центра и деятельности участников проекта.

41. Критерием определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым объекты инфраструктуры Центра могут предоставляться на льготных условиях, является долгосрочное (более 11 месяцев) использование такими лицами объектов инфраструктуры Центра.

42. К базовым показателям платы за объекты инфраструктуры Центра, предоставляемые управляющей компанией лицам, участвующим в реализации проекта и соответствующим критерию, указанному в пункте 41 настоящих Правил, применяются понижающие коэффициенты в целях расчета льготной платы за такие объекты инфраструктуры Центра. Размер понижающих коэффициентов, а также порядок расчета льготной платы утверждаются управляющей компанией.

## VII. Особенности осуществления медицинской и образовательной деятельности на территории Центра

43. Медицинская деятельность на территории Центра осуществляется медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, без получения ими лицензий на соответствующие виды деятельности.

44. Образовательная деятельность на территории Центра осуществляется инициатором проекта - федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования "Российский химико-технологический университет имени Д.И.Менделеева".

45. Образовательную деятельность на территории Центра вправе также осуществлять иные организации, осуществляющие образовательную деятельность, в том числе без получения ими лицензий на осуществление образовательной деятельности и проведения государственной аккредитации реализуемых основных образовательных программ.

46. Медицинская деятельность и образовательная деятельность на территории Центра осуществляются организациями, указанными в пунктах 43 и 45 настоящих Правил, в соответствии с правилами осуществления медицинской деятельности и образовательной деятельности, утвержденными управляющей компанией.

47. Медицинская деятельность и образовательная деятельность организаций, указанных в пунктах 43 и 45 настоящих Правил,

осуществляется на основании разрешений, порядок и основания выдачи и аннулирования которых утверждаются управляющей компанией.

48. Правила осуществления медицинской деятельности и образовательной деятельности, указанные в пункте 46 настоящих Правил, направляются управляющей компанией в федеральные органы исполнительной власти, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в соответствующих сферах, и применяются на территории Центра со дня направления таких правил в указанные федеральные органы исполнительной власти.

---