



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2022 г. № 2393

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

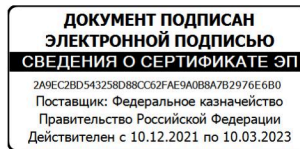
1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что положения пункта 7¹ Правил выплаты публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" возмещения гражданам - участникам строительства, имеющим требования о передаче жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2017 г. № 1233 "Об утверждении Правил выплаты публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" возмещения гражданам - участникам строительства, имеющим требования о передаче жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений" (в редакции настоящего постановления), и положения пункта 14¹ Правил выплаты возмещения гражданам, являющимся членами жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, который создан в соответствии со статьей 201¹⁰ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и которому были переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2019 г. № 1680 "Об утверждении Правил выплаты возмещения гражданам, являющимся



членами жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, который создан в соответствии со статьей 201¹⁰ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и которому были переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок" (в редакции настоящего постановления), в части представления гражданами и гражданами - членами кооператива заявлений о выплате возмещения и иных необходимых документов через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" вступают в силу по истечении 6 месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 23 декабря 2022 г. № 2393

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 7 октября 2017 г. № 1233 "Об утверждении Правил выплаты публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" возмещения гражданам - участникам строительства, имеющим требования о передаче жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 42, ст. 6171; 2019, № 46, ст. 6485; 2020, № 43, ст. 6799; 2022, № 16, ст. 2686):

а) в наименовании и в тексте слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий";

б) в Правилах выплаты публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" возмещения гражданам - участникам строительства, имеющим требования о передаче жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений, утвержденных указанным постановлением:

в наименовании слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий";

в пункте 2 слова "публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовая компания "Фонд развития территорий";

в пункте 3 слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении



изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

"7¹. Гражданин вправе представлять заявление о выплате возмещения и иные необходимые документы через личный кабинет заявителя на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - личный кабинет заявителя) при наличии технической возможности приема соответствующего заявления или через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал).

Доступ к личному кабинету заявителя предоставляется после прохождения процедур регистрации, идентификации, аутентификации и авторизации с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" (далее - единая система идентификации и аутентификации).

В целях получения доступа к личному кабинету заявителя с согласия физических лиц единая система идентификации и аутентификации путем взаимодействия с информационной системой Фонда обеспечивает автоматическую передачу Фонду следующих сведений о физическом лице:

фамилия, имя и отчество (при наличии);

дата рождения;

серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина;

страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе персонифицированного учета Пенсионного фонда Российской Федерации;

идентификационный номер налогоплательщика (при наличии);

контактный телефон;

адрес электронной почты;

почтовый адрес (при наличии);

адрес регистрации по месту жительства.



Заявление о выплате возмещения и иные необходимые документы, представляемые через личный кабинет заявителя или через единый портал, подписываются гражданином электронной подписью.

При подписании заявления о выплате возмещения и иных необходимых документов, представляемых через личный кабинет заявителя, гражданином могут использоваться:

усиленная квалифицированная электронная подпись;

усиленная неквалифицированная электронная подпись физического лица, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке;

простая электронная подпись, ключ которой получен в соответствии с установленными Правительством Российской Федерации правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Подписание гражданином заявления о выплате возмещения и иных необходимых документов, представляемых через единый портал, осуществляется усиленной квалифицированной электронной подписью.";

в пунктах 9 и 10 слова "Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федеральным законом "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) в приложении к указанным Правилам:

в нумерационном заголовке слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий";

в пункте 2 слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании



"Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в абзаце шестом подпункта "а" пункта 3:

слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" (далее - Фонд)";

слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2019 г. № 1680 "Об утверждении Правил выплаты возмещения гражданам, являющимся членами жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, который создан в соответствии со статьей 201¹⁰ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и которому были переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 51, ст. 7646; 2020, № 43, ст. 6799; 2021, № 16, ст. 2786; 2022, № 16, ст. 2686):

а) в преамбуле слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

б) в Правилах выплаты возмещения гражданам, являющимся членами жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, который создан в соответствии со статьей 201¹⁰ Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и которому были переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок, утвержденных указанным постановлением:



в пункте 1 слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий";

в подпункте "б" пункта 8 слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

дополнить пунктом 14¹ следующего содержания:

"14¹. Гражданин - член кооператива вправе представлять заявление о выплате возмещения и иные необходимые документы через личный кабинет заявителя на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - личный кабинет заявителя) при наличии технической возможности приема соответствующего заявления или через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал).

Доступ к личному кабинету заявителя предоставляется после прохождения процедур регистрации, идентификации, аутентификации и авторизации с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" (далее - единая система идентификации и аутентификации).

В целях получения доступа к личному кабинету заявителя с согласия физических лиц единая система идентификации и аутентификации путем взаимодействия с информационной системой Фонда обеспечивает автоматическую передачу Фонду следующих сведений о физическом лице:

фамилия, имя и отчество (при наличии);

дата рождения;

серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина;



страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе персонифицированного учета Пенсионного фонда Российской Федерации;

идентификационный номер налогоплательщика (при наличии);

контактный телефон;

адрес электронной почты;

почтовый адрес (при наличии);

адрес регистрации по месту жительства.

Заявление о выплате возмещения и иные необходимые документы, представляемые через личный кабинет заявителя или через единый портал, подписываются электронной подписью.

При подписании заявления о выплате возмещения и иных необходимых документов, представляемых через личный кабинет заявителя, гражданином могут использоваться:

усиленная квалифицированная электронная подпись;

усиленная неквалифицированная электронная подпись физического лица, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке;

простая электронная подпись, ключ которой получен в соответствии с установленными Правительством Российской Федерации правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Подписание гражданином заявления о выплате возмещения и иных необходимых документов, представляемых через единый портал, осуществляется усиленной квалифицированной электронной подписью.";

в) в приложении к указанным Правилам:

в абзаце первом слова "Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";



в абзаце шестом пункта "а" слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий".

