



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 августа 2018 г. № 940

МОСКВА

### **О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты  
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 14 августа 2018 г. № 940

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В особенностях реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; 2015, № 36, ст. 5030; 2016, № 23, ст. 3316; № 24, ст. 3525; 2017, № 2, ст. 390; № 8, ст. 1245; № 22, ст. 3164; 2018, № 3, ст. 546):

а) раздел III после абзаца девятнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

"иные функции по решению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.";

б) в приложении № 1 к указанным особенностям:

пункт 2 дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.";

абзац первый пункта 7 после слова "признанные" дополнить словами "для цели участия в основном мероприятии";

в пункте 18:

слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

дополнить подпунктом "е" следующего содержания:

"е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.";

пункт 19 дополнить подпунктом "з" следующего содержания:

"з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.";

абзац второй пункта 27 после слова "возраст" дополнить словами "хотя бы";

в подпункте "а" пункта 31 слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

в пункте 38:

абзац первый после слова "жилья" дополнить словами ", уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение,";

абзац второй после слова "помещение" дополнить словами "(в том числе являющееся объектом долевого строительства)";

в абзаце третьем:

слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

после слов "строящегося жилого дома" дополнить словами ", жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства";

абзац пятый после слова "дома" дополнить словами ", уплаты цены договора участия в долевом строительстве";

в абзаце втором пункта 39 слово "серия," исключить;

пункт 43 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.";

дополнить пунктом 45<sup>1</sup> следующего содержания:

"45<sup>1</sup>. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.";

в пункте 46:

в абзаце первом:

слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45<sup>1</sup>";

после слова "дома" дополнить словами ", жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства";

в абзацах втором - четвертом слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45<sup>1</sup>";

в пункте 49 в подпункте "а" слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45<sup>1</sup>";

в) в приложении № 2 к указанным особенностям:

второе предложение абзаца пятого пункта 6 после слова "Условия" дополнить словами "и порядок проведения";

пункт 25 изложить в следующей редакции:

"25. Использование сертификатов осуществляется в порядке, установленном Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства

Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 "О некоторых вопросах реализации основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - Правила выпуска и реализации сертификатов), для граждан - участников указанного основного мероприятия.";

г) в разделе III основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации":

в абзаце пятнадцатом:

слова "и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации" заменить словами ", органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований и органам местного самоуправления муниципальных образований, в границы которых включены территории, ранее входившие в закрытые административно-территориальные образования (далее - органы местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований),";

слова "к ним местностей", " заменить словами "к ним местностей" и со статьей 8 Федерального закона "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрываемых населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях",";

в абзацах восемнадцатом и девятнадцатом слова "и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации" заменить словами ", органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований";

в абзаце двадцать первом слова "органам исполнительной власти" заменить словами "федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований";

в абзаце двадцать шестом слова "реализацию таких на региональном уровне" заменить словами "реализацию его на региональном уровне (органами местного самоуправления, ответственными за реализацию его на местном уровне), а также органами местного самоуправления, осуществляющими выдачу сертификатов гражданам, подлежащим переселению из закрытых административно-территориальных образований и территорий, ранее входивших в границы закрытых административно-территориальных образований";

абзац двадцать восьмой после слова "Федерации" дополнить словами "и органами местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований";

после абзаца тридцатого дополнить абзацем следующего содержания:

"иные показатели по решению ответственного исполнителя основного мероприятия.";

абзац тридцать второй признать утратившим силу.

2. В государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 546):

а) в паспорте:

в позиции, касающейся параметров финансового обеспечения Программы, цифры "1072326224", "129924570,4", "133539049,9", "132084951,2", "858359684,4", "97885278,5", "99136382,1" и "97718735,6" заменить соответственно цифрами "1107267455,9", "144165802,3", "142739049,9", "143584951,2", "893300916,3", "112126510,4", "108336382,1" и "109218735,6";

позицию, касающуюся целей Программы и их значений по годам ее реализации, дополнить целями 4 и 5 следующего содержания:

"цель 4 - обеспечение качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства, выражающееся в увеличении индекса качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации до 23,5 к 2025 году;

индекс качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации составит:

в 2018 году - 17,33;

в 2019 году - 18,21;

в 2020 году - 19,09;

в 2021 году - 19,98;

в 2022 году - 20,86;

в 2023 году - 21,74;

в 2024 году - 22,62;

в 2025 году - 23,5;

цель 5 - повышение индекса качества городской среды "Плановые значения индекса качества городской среды на 2018 - 2025 годы будут утверждены после определения его значений за 2017 год";

б) в приложении № 1 к указанной Программе:

раздел "Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России" и раздел "Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России" изложить в следующей редакции:

"Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России"

Приоритетный проект "Ипотека и арендное жилье"	улучшение жилищных условий граждан России путем обеспечения высоких темпов ввода жилья (ввод 88 млн. кв. метров в 2018 году, 100 млн. кв. метров в 2020 году)	основное мероприятие "Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и не входящих в действующие программы переселения"	2018 - 2025 годы
	и стимулирование спроса (выдача в 2018 году 1 млн. ипотечных кредитов, в 2020 году - 1,2 млн. ипотечных кредитов, привлечение инвестиций в 2018 году в размере 15 млрд. рублей в создание арендного жилья)	основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан", включающее:	2018 - 2025 годы
	2018 - 2020 годы	мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г.	2018 год

№ 714 "Об обеспечении  
жильем ветеранов Великой  
Отечественной войны  
1941 - 1945 годов"

мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем федеральных государственных гражданских служащих	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем молодых ученых	2018 - 2025 годы
мероприятие по переселению граждан из непригодных для проживания жилых помещений в зоне Байкало-Амурской магистрали	2018 - 2025 годы
мероприятие по приведению объектов г. Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем прокуроров	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем сотрудников Следственного комитета Российской Федерации	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий	2018 - 2025 годы



граждан Управлением  
делами Президента  
Российской Федерации

мероприятие по  
предоставлению субсидий  
из федерального бюджета  
российским кредитным  
организациям  
и акционерному обществу  
"ДОМ.РФ" на возмещение  
недополученных доходов по  
выданным (приобретенным)  
жилищным (ипотечным)  
кредитам (займам)

2018 - 2025  
годы

мероприятие по  
осуществлению вноса  
в уставный капитал  
акционерного общества  
"ДОМ.РФ" в целях  
реализации программы  
помощи отдельным  
категориям заемщиков  
по ипотечным жилищным  
кредитам (займам),  
оказавшимся в сложной  
финансовой ситуации

2018 год

основное мероприятие  
"Повышение  
привлекательности  
инвестиций в строительство  
жилья для граждан  
Российской Федерации  
за счет повышения уровня  
государственных гарантий  
в долевом строительстве"

2018 - 2025  
годы

основное мероприятие  
"Восстановление и (или)  
проведение капитального  
ремонта жилищного фонда  
(переселение граждан из  
жилищного фонда),  
поврежденного  
(признанного непригодным  
для проживания) вследствие  
чрезвычайных ситуаций  
природного и техногенного  
характера"

2018 - 2025  
годы

основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей"	2018 - 2025 годы
основное мероприятие "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством", включающее:	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел, подлежащих увольнению с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц	2018 год
мероприятие по обеспечению жильем граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении "Маяк", и приравненных к ним лиц	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем вынужденных переселенцев	2018 - 2025 годы
мероприятие по обеспечению жильем граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	2018 - 2025 годы

мероприятие по обеспечению жильем граждан, подлежащих переселению из закрытых административно-территориальных образований 2018 - 2025 годы

мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя 2018 - 2020 годы

мероприятие по обеспечению жильем граждан, подлежащих отселению с комплекса "Байконур" 2018 - 2025 годы

Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России"

Приоритетный проект "Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг"	повышение качества жилищно-коммунальных услуг со снижением к 2020 году аварийности на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 30 процентов и повышение уровня удовлетворенности граждан качеством таких услуг до 85 процентов 2018 - 2021 годы	основное мероприятие "Реализация проекта Международного банка реконструкции и развития "Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России"	2018 - 2020 годы
Приоритетный проект "Формирование комфортной городской среды"	создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации ежегодно, в 2018 - 2020 годах, комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству, в том числе по реализации	основное мероприятие "Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов"  основное мероприятие "Содействие развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов	2018 - 2025 годы  2018 - 2025 годы



Федерации от 7 мая 2008 г.  
 № 714 "Об обеспечении  
 жильем ветеранов Великой  
 Отечественной войны  
 1941 - 1945 годов"

дополнить субпозициями следующего содержания:

"отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О ветеранах"	тыс. семей	1,28	1,78	2,92	2,93	6	6	6	6	6
отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	тыс. семей	2,45	1,45	2,37	2,37	6	6	6	6	6";

г) в приложении № 4 к указанной Программе:

в позиции, касающейся содействия развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности)\* - всего, цифры "5650076,7" заменить цифрами "5864680,7";

в субпозиции, касающейся федерального бюджета, цифры "5367572,9" заменить цифрами "4912467,3";

в субпозиции, касающейся бюджетов субъектов Российской Федерации, цифры "282503,8" заменить цифрами "952213,4";

в позиции, касающейся обеспечения жильем прокуроров - федеральный бюджет, цифры "362202,7" заменить цифрами "588402,7";

д) пункт 11 приложения № 7 к указанной Программе признать утратившим силу;

е) в приложении № 8 к указанной Программе:

пункт 10 признать утратившим силу;

в абзаце шестом пункта 11 слова "в заявке" исключить;

ж) в приложении № 10 к указанной Программе:

пункт 6 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае использования субсидий на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по реализации в соответствии с актами Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации индивидуально определенных

мероприятий, имеющих общегосударственное значение, допускается установление уровня софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации за счет субсидии с превышением предельного уровня софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета, утверждаемого Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, но в размере не более 99 процентов.";

пункт 10 признать утратившим силу;

з) в пункте 14 приложения № 12 к указанной Программе слова "не позднее 10-го" заменить словами "не позднее 15-го";

и) в приложении № 14 к указанной Программе:

в абзацах первом, четвертом - шестом подпункта "а" и подпункте "б" пункта 6 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) слова "2018 г." заменить словами "года предоставления субсидии";

в приложении к указанным Правилам в графе "Срок исполнения" в пунктах 1 - 4 слова "2018 г." заменить словами "года предоставления субсидии";

к) в подпункте "б" пункта 18 приложения № 15 к указанной Программе слово "дворовых" заменить словом "общественных".

---