



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 февраля 2016 г. № 150

МОСКВА

О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2015 г. № 220 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 12, ст. 1756; № 13, ст. 1940; № 21, ст. 3109; № 30, ст. 4603; № 49, ст. 6970).

2. Установить, что в связи с увеличением общей суммы кредитов (займов), предусмотренной пунктом 1 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам),

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2015 г. № 220 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)" (далее - Правила), российские кредитные организации и акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" вправе представить в Министерство финансов Российской Федерации заявку на предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам) (далее - заявка) в течение 30 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

Российские кредитные организации и акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию", получавшие ранее субсидии на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), представляют заявку, к которой прилагаются план-график, предусмотренный подпунктом "а" пункта 5 Правил, и документы, указанные в подпунктах "б" - "г" пункта 5 Правил, в случае если в такие документы были внесены изменения. В случае непредставления указанных документов в течение установленного срока субсидии по кредитам (займам), выданным (приобретенным) с 1 марта 2016 г. российскими кредитными организациями и акционерным обществом "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию", не предоставляются.

Российские кредитные организации, впервые направляющие заявку, прилагают к ней документы, указанные в подпунктах "б" - "г" пункта 5 Правил и предусмотренный подпунктом "а" пункта 5 Правил план-график, который начинается не ранее марта 2016 г.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2016 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации

Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 29 февраля 2016 г. № 150

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Правила предоставления субсидий из
федерального бюджета российским кредитным организациям и
акционерному обществу "Агентство по ипотечному жилищному
кредитованию" на возмещение недополученных доходов по выданным
(приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)**

1. В пункте 1 слова "выданным физическим лицам в период с 1 марта 2015 г. до 1 марта 2016 г." заменить словами "выданным физическим лицам в период с 1 марта 2015 г. до 1 января 2017 г.", слова "приобретенным Агентством в период с 1 марта 2015 г. до 1 мая 2016 г." заменить словами "приобретенным Агентством в период с 1 марта 2015 г. до 1 марта 2017 г.", слова "700 млрд." заменить словами "1 трлн."

2. В пункте 3:

а) предложение первое абзаца первого изложить в следующей редакции: "Субсидии предоставляются на возмещение недополученных доходов кредитных организаций и Агентства по кредитам (займам), выданным с 1 марта 2015 г. до 1 марта 2016 г., и таким кредитам (займам), приобретенным Агентством до 1 мая 2016 г., до уровня ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 3,5 процентного пункта, а по кредитам (займам), выданным с 1 марта 2016 г. до 1 января 2017 г., и таким кредитам (займам), приобретенным Агентством с 1 марта 2016 г. до 1 марта 2017 г., - до уровня указанной ставки, увеличенной на 2,5 процентного пункта, вследствие предоставления ими скидок при выдаче физическим лицам (приобретении) кредитов (займов) по ставке 12 процентов годовых.";

б) абзац седьмой после слов "8,5 процента и ниже" дополнить словами "по кредитам (займам), выданным с 1 марта 2015 г. до 1 марта 2016 г., и таким кредитам (займам), приобретенным Агентством до 1 мая 2016 г., а по кредитам (займам), выданным кредитными организациями

и Агентством с 1 марта 2016 г. до 1 января 2017 г., и таким кредитам (займам), приобретенным Агентством с 1 марта 2016 г. до 1 марта 2017 г., - до уровня 9,5 процента и ниже".

3. В подпункте "а" пункта 5:

а) слова "до 1 марта 2016 г." заменить словами "до 1 января 2017 г.";

б) слова "до 1 мая 2016 г." заменить словами "до 1 марта 2017 г.";

в) слова ", начиная с мая 2015 г." исключить.

4. В пункте 6:

а) подпункт "а" после слов "настоящих Правил," дополнить словами "до 1 марта 2016 г. -", дополнить словами ", начиная с 1 марта 2016 г. - в автоматизированной информационной системе Министерства финансов Российской Федерации";

б) в подпункте "в" слова "700 млрд." заменить словами "1 трлн.".

5. В пункте 7:

а) в абзаце первом слова ", при этом ежемесячный размер выдачи кредитной организацией кредитов, а также выдачи Агентством займов и ежемесячный размер приобретения Агентством кредитов (займов) должен составлять для каждой кредитной организации и Агентства не менее 300 млн. рублей ежемесячно, начиная с мая 2015 г." исключить;

б) в абзаце втором слова "указанных условий" заменить словами "указанного условия".

6. Подпункт "а" пункта 9 после слова "заявления" дополнить словами "до 1 марта 2016 г. - ", дополнить словами ", начиная с 1 марта 2016 г. - в автоматизированной информационной системе Министерства финансов Российской Федерации".

7. В абзаце первом приложения № 1 к указанным Правилам слова "до 1 марта 2016 г." заменить словами "до 1 января 2017 г.".

8. В приложении № 3 к указанным Правилам:

а) сноску 3 к таблице для кредитных организаций изложить в следующей редакции:

"³ Расчет - по кредитам, выданным до 1 марта 2016 г., значение графы 15 плюс 3,5 процентного пункта, минус значение графы 13, в случае, если значение графы 13 меньше 12 процентов, в расчет принимается значение, равное 12 процентам; по кредитам, выданным с 1 марта 2016 г. до 1 января 2017 г., значение графы 15 плюс 2,5 процентного пункта, минус значение графы 13, в случае, если значение графы 13 меньше 12 процентов, в расчет принимается значение, равное 12 процентам.";

б) сноску 3 к таблице для акционерного общества "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" изложить в следующей редакции:

"³ Расчет - по займам, выданным до 1 марта 2016 г., и кредитам (займам), приобретенным до 1 мая 2016 г., значение графы 17 плюс 3,5 процентного пункта, минус значение графы 15, в случае, если значение графы 15 меньше 12 процентов, в расчет принимается значение, равное 12 процентам; по займам, выданным с 1 марта 2016 г. до 1 января 2017 г., и кредитам (займам), приобретенным с 1 марта 2016 г. до 1 марта 2017 г., значение графы 17 плюс 2,5 процентного пункта, минус значение графы 15, в случае, если значение графы 15 меньше 12 процентов, в расчет принимается значение, равное 12 процентам."
