



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 ноября 2022 г. № 2076

МОСКВА

О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 22, ст. 3168; 2016, № 27, ст. 4501; 2017, № 11, ст. 1557; 2018, № 52, ст. 8297; 2019, № 1, ст. 4; № 9, ст. 841; № 21, ст. 2590; № 30, ст. 4300; 2021, № 28, ст. 5501).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г. и действует до 31 декабря 2027 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 16 ноября 2022 г. № 2076

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила предоставления
коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений
в многоквартирных домах и жилых домов

1. Дополнить пунктом 86¹ следующего содержания:

"86¹. При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии в жилом помещении потребителя коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заявления, указанного в абзаце первом пункта 91 настоящих Правил, и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении, осуществляется перерасчет размера платы за указанную услугу в порядке, установленном настоящим разделом.

Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется согласно приложению № 4."

2. Абзац второй пункта 92 дополнить предложением следующего содержания: "Акт обследования на предмет установления отсутствия технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) приборов учета в отношении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не составляется и в связи с перерасчетом платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами не представляется."

3. В подпункте "д" пункта 115 слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

4. В абзаце первом пункта 148¹³, абзаце первом пункта 148¹⁴, абзаце первом пункта 148¹⁵, пункте 148¹⁶, подпункте "г" пункта 148¹⁷ и пункте 161 слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами".

5. В приложении № 2 к указанным Правилам:

а) в абзаце шестом пункта 2¹ слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг)" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", к количеству" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме" (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг), к количеству";

б) в абзаце одиннадцатом пункта 2⁴, абзаце шестом пункта 2⁴⁻¹, абзаце десятом пункта 2⁶ и абзаце четвертом пункта 9⁵ слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

в) в абзаце четвертом пункта 17 слова ", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306" исключить.

6. Дополнить приложением № 4 следующего содержания:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Правилам предоставления
коммунальных услуг
собственникам и пользователям
помещений в многоквартирных
домах и жилых домов

П Е Р Е Р А С Ч Е Т

**размера платы за коммунальную услугу по обращению
с твердыми коммунальными отходами, предоставленную
потребителю за расчетный период в i-м жилом помещении
(жилой дом, квартира), а также в занимаемой им
j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире**

1. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i-м жилом помещении (P_{ki}), определенного по формуле 9², указанной в приложении № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным

постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила), осуществляется исполнителем по формуле 1:

$$P_{ki} = P_i - P_{\text{пер } i},$$

где:

P_i - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i -м жилом помещении, определенный за расчетный период по формуле 9², указанной в приложении № 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{\text{пер } i}$ - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в i -м жилом помещении, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им общей площади i -го жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 2.

2. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в i -м жилом помещении ($P_{\text{пер } i}$) определяется по формуле 2:

$$P_{\text{пер } i} = \sum \left(\frac{1}{n_i} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

где:

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -м жилом помещении;

S_i - общая площадь i -го жилого помещения;

N_i^H - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$ - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{\text{отс } im}$ - продолжительность периода временного отсутствия j -го потребителя в i -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } i}$ - продолжительность расчетного периода (дней);

m - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в i -м жилом помещении.

3. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в занимаемой потребителем j -й комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире ($P_{ki(\text{комн})}$), определенного по формуле 9⁸, указанной в приложении № 2 к Правилам, осуществляется исполнителем по формуле 3:

$$P_{ki(\text{комн})} = P_{i(\text{комн})} - P_{\text{пер } i(\text{комн})},$$

где:

$P_{i(\text{комн})}$ - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в занимаемой им j -й комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире, определенный за расчетный период по формуле 9⁸, указанной в приложении № 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{\text{пер } i(\text{комн})}$ - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им j -й комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им площади в i -й коммунальной квартире на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 4.

4. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им j -й комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире ($P_{\text{пер } i(\text{комн})}$) определяется по формуле 4:

$$P_{\text{пер } i(\text{комн})} = \sum^{m(\text{комн})} \left(\frac{1}{n_i} \times \frac{S_{ji}}{S_i^k} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T_{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

где:

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -м жилом помещении;

S_i - общая площадь i -го жилого помещения;

S_{ji} - жилая площадь j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты (комнат) в i -й коммунальной квартире;

S_i^k - общая жилая площадь комнат в i -й коммунальной квартире;

N_i^H - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$ - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{\text{отс } im}$ - продолжительность периода временного отсутствия j -го потребителя в i -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } i}$ - продолжительность расчетного периода (дней);

$m_{(\text{комн})}$ - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире."
