

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
<b>Об исполнении снятых с контроля поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 "О мерах по обеспечению граждан российской федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг"</b>					
1.	1. Правительству Российской Федерации обеспечить: а) до 2017 года - увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов.	Минстрой России  Козак Д.Н.	11.09.2017	Проведенная Правительством работа создала условия для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства, в том числе за счет заемных средств, что позволило в целом за период с 2012 года по 2016 год обеспечить увеличение доли заемных средств с 8,7% до 31,05%, в том числе: в 2012 году - 8,7%, в 2013 году - 10,2%, в 2014 году - 7,4%, в 2015 году - 23,4%, в 2016 году - 31,05%. Завершена работа по формированию типового тиражируемого кредитного решения, предусматривающего стандартизацию параметров заемного финансирования концессионных проектов в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, что позволит концессионерам привлекать долгосрочные кредиты по ставке, превышающей ключевую ставку Банка России не более чем на 3 - 4 процентных пункта, что соответствует параметрам, учитываемым в рамках долгосрочного тарифного регулирования.	<b>Снять с контроля</b>  22.11.2017
2.	2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации: а) до июля 2012 г.: (абз.2) разработать порядок бесплатного предоставления земельных участков под строительство жилья экономического класса, предусмотрев при этом ограничение продажной цены на такое жилье. Срок - 01.07.2012	Минэконом-развития России  Шувалов И.И.	26.06.2012	Федеральными органами исполнительной власти совместно с депутатами Государственной Думы при участии Фонда "РЖС" подготовлен проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства". Законом, в частности, предлагается введение норм, обеспечивающих порядок предоставления в безвозмездное срочное пользование земельных участков застройщику, предложившему на аукционе минимальную цену, продажи жилых помещений, соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса. При этом цена продажи жилых	<b>Снять с контроля</b>  27.08.2012

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>помещений определяется в ходе аукциона путем снижения начальной цены, установленной Минрегионом России.</p> <p>Кроме того, законопроектом устанавливается порядок определения отдельных категорий граждан, которым предоставляется возможность приобретения жилых помещений экономического класса. Перечень таких категорий граждан устанавливается Правительством Российской Федерации, а их список формируется соответствующим органом муниципального образования.</p> <p>Законопроектом также определены условия заключения договора купли-продажи и (или) договора долевого участия в строительстве указанных жилых помещений, основным из которых является его цена в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения, которая не может превышать цены, указанной в протоколе о результатах аукциона.</p>	
3.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:</p> <p>а) до июля 2012 г.:</p> <p>(абз.3) разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.</p>	<p>Минстрой России</p> <p>Шувалов И.И.</p>	26.12.2014	<p>В России проживает более 1200 тыс. семей, имеющих трех и более детей, из них на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоят более 130 тыс. семей, на бесплатное получение земельных участков – более 350 тыс. семей.</p> <p>Органами государственной власти субъектов Федерации и органами местного самоуправления бесплатно предоставляются земельные участки семьям, имеющим трех и более детей и жилые помещения по договору социального найма.</p> <p>Приняты нормативные правовые акты, направленные на приоритетное предоставление единовременных субсидий или жилых помещений отдельным категориям граждан, имеющим 3 и более детей (военнослужащие, сотрудники, проходящие службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах). В 2014 году в приоритетном порядке</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>25.02.2015</p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>жилищные условия улучшили более 1,4 тыс. семей указанных категорий граждан.</p> <p>Советом Федерации 25 декабря 2014 г. одобрен федеральный закон "О внесении изменений в статью 395 Земельного кодекса Российской Федерации", которым предусмотрено право субъектов Федерации устанавливать при бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на учет, а также предусмотрена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями.</p>	
4.	<p>1. Правительству Российской Федерации обеспечить:</p> <p>б) до 2018 года:</p> <p>(абз.2) снижение показателя превышения среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) по отношению к индексу потребительских цен до уровня не более 2,2 процентных пункта.</p>	<p>Минстрой России</p> <p>Шувалов И.И.</p>	25.01.2018	<p>По итогам 11 месяцев 2017 года выдано 935642 ипотечных жилищных кредита. Средневзвешенная ставка по рублевым ипотечным жилищным кредитам составила 10,78%, значение показателя превышения среднего уровня процентной ставки по ипотечному кредиту (в рублях) по отношению к индексу потребительских цен составило 6,99 процентных пункта.</p> <p>Уровень ставок по ипотечным кредитам определяется прежде всего стоимостью фондирования для кредитных организаций. Ключевая ставка Банка России поэтапно снижается и в настоящее время составляет 7,75%. Закрепление инфляции на низком уровне в перспективе позволит создать возможность для дальнейшего снижения ключевой ставки, что, в свою очередь, повлечет за собой понижение ставок по ипотечным кредитам.</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>09.04.2018</p>
5.	<p>1. Правительству Российской Федерации обеспечить:</p> <p>б) до 2018 года:</p> <p>(абз.3) увеличение количества выдаваемых ипотечных жилищных кредитов до 815 тысяч в год.</p>			<p>Уровень ставок по ипотечным кредитам определяется прежде всего стоимостью фондирования для кредитных организаций. Ключевая ставка Банка России поэтапно снижается и в настоящее время составляет 7,75%. Закрепление инфляции на низком уровне в перспективе позволит создать возможность для дальнейшего снижения ключевой ставки, что, в свою очередь, повлечет за собой понижение ставок по ипотечным кредитам.</p>	
6.	<p>1. Правительству Российской Федерации обеспечить:</p> <p>б) до 2018 года:</p> <p>(абз.4) создание для граждан Российской Федерации возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет.</p>			<p>За 11 месяцев 2017 года введено 60,35 млн кв. метров жилья. Доля введенного стандартного жилья составила 58,7% общего объема ввода жилья. Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индексов потребительских цен в 2017 году составило около 23% к уровню 2012 года.</p> <p>Срок, который необходим для накопления средств без</p>	

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
7.	<p>1. Правительству Российской Федерации обеспечить:</p> <p>б) до 2018 года: (абз.5) снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса.</p>			<p>использования заемного механизма для приобретения гражданами жилья, измеряется показателем "коэффициент доступности жилья" и определяется соотношением средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек. Значение этого показателя с 3,3 лет в 2012 году снизилось до 2,6 лет в 2016 году. Рассматривая возможность направления среднестатистической семьей не менее 20% совокупного денежного дохода на накопления для приобретения жилья, период такого накопления составит порядка 13,2 лет (в 2012 году - 16,3 лет). Таким образом, созданы возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет.</p> <p>По данным социологических опросов за 2012 - 2016 годы, свои жилищные условия улучшили около 25% семей, имевших потребность в жилье по состоянию на начало 2012 года (8,3 млн семей).</p>	
8.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:</p> <p>б) до сентября 2012 г.:</p> <p>(абз.2) обеспечить формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы), создание ипотечно-накопительной системы, предусмотрев меры государственной поддержки, в том числе за счет средств федерального бюджета, высвобождающихся после завершения строительства олимпийских объектов в г. Сочи, объектов, предназначенных для проведения форума "Азиатско-тихоокеанское экономическое</p>	<p>Минстрой России</p> <p>Шувалов И.И.</p>	<p>21.10.2014</p>	<p>В 2014 году объем ввода жилья в России составил 81 млн кв. м. Это почти на 15% выше уровня 2013 года и на 14% превышает плановый показатель 2014 года. Таким образом, объемы ввода жилья в России в 2014 году превысили советские рекордные показатели 1987 года, когда было введено 72,8 млн кв. м жилой недвижимости.</p> <p>По данным Центрального банка, в России по состоянию на 1 января 2015 года выдано более миллиона ипотечных кредитов, что превышает в 1,23 раза показатель 2013 года. Общая сумма выданных ипотечных кредитов в 2014 году составила 1,75 трлн рублей, это в 1,3 выше показателя 2013 года.</p> <p>8 ноября 2014 года Правительством утверждена Стратегия развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2020 года. Стратегия содержит комплекс мер и показателей, направленных на создание доступных условий</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>04.12.2014</p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	сотрудничество" в г.Владивостоке, а также после завершения программы обеспечения жильем военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации			<p>ипотечного кредитования граждан.</p> <p>В целом в 2014–2016 годах государственная поддержка за счёт средств федерального бюджета отдельных категорий граждан, использующих специальные условия ипотечного кредитования, составит около 1,26 трлн рублей.</p> <p>Получатели материнского (семейного) капитала вправе направлять его на оплату первоначального взноса, а также на погашение основной суммы задолженности и/или уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам). На эти цели в федеральном бюджете в 2014–2016 годах предусмотрено 993,7 млрд рублей.</p> <p>Военнослужащие – участники накопительно-ипотечной системы могут использовать накопленные средства на приобретение жилья с использованием ипотечного кредита или целевого жилищного займа. На эти цели в 2014–2016 годах предусмотрены средства федерального бюджета в размере 245,2 млрд рублей.</p> <p>Региональными целевыми программами установлены специальные меры поддержки отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе семей молодых учителей, врачей, инженеров, учёных, работников культуры.</p>	
9.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:</p> <p>б) до сентября 2012 г.:</p> <p>(абз.3) разработать комплекс мер, направленных на переход к установлению социальной нормы потребления коммунальных ресурсов, предусмотрев компенсационные меры для одиноких пенсионеров, проживающих в квартире не менее 10 лет.</p>	<p>Минрегион России</p> <p>Козак Д.Н.</p>	31.08.2012	<p>Правительством Российской Федерации запланированы мероприятия, направленные на совершенствование порядка мер социальной поддержки по оплате услуг различным категориям граждан, в том числе одиноким пенсионерам, проживающим в квартире не менее 10 лет.</p> <p>Минрегион России представил информацию об осуществлении компенсационных мер для одиноких пенсионеров, проживающих в квартире не менее 10 лет, при реализации в субъектах Российской Федерации пилотных проектов по введению социальной нормы потребления коммунальных услуг по</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>08.11.2012</p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	Срок - 01.09.2012			электроснабжению и водоснабжению. Обязательства по осуществлению компенсационных выплат будут зафиксированы в соглашениях, заключаемых Минрегионом России с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых планируется реализовывать пилотные проекты по введению социальной нормы потребления коммунальной услуги по электроснабжению, и предусмотрены проектом постановления Правительства Российской Федерации "О порядке определения и применения социальной нормы потребления коммунальной услуги по электроснабжению".	
10.	2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации: в) до ноября 2012 г. принять меры: (абз. 2) по упрощению порядка изъятия органом государственной власти Российской Федерации или органом местного самоуправления у государственного (муниципального) учреждения или государственного (муниципального) унитарного предприятия земельных участков, не используемых или используемых неэффективно, для последующего вовлечения их в экономический оборот (прежде всего в целях жилищного строительства), в том числе путем передачи изъятых земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в собственность Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства.	Минэконом-развития России  Шувалов И.И.	25.06.2013	Федеральным законом от 7 июня 2013 г. № 123-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" предусматривается внесудебный порядок изъятия земельных участков у государственных унитарных предприятий, государственных казенных предприятий и государственных учреждений.	<b>Снять с контроля.</b>  13.11.2013
11.	2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:	Минрегион России  Козак Д.Н.	15.05.2013	В целях улучшения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и повышения конкуренции в этой сфере Правительством Российской Федерации и федеральными	<b>Снять с контроля.</b>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	<p>в) до ноября 2012 г. принять меры: (абз.3) по улучшению качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях; Срок – 01.11.2012</p>			<p>органами исполнительной власти разработан и принят ряд нормативных правовых актов.</p> <p>1. С учетом результатов анализа практики применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2013 г. № 344 утверждены изменения в Правила, предусматривающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>взимание платы за потребление коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере, не превышающем установленный норматив потребления на общедомовые нужды, с возможностью включения возникающей разницы в состав платы за содержание и ремонт жилого помещения по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;</li> <li>создание условий, стимулирующих к установке приборов учета потребления коммунальных услуг;</li> <li>исключение обязанности потребителей ежемесячно предоставлять исполнителю коммунальных услуг информацию о показаниях индивидуальных приборов учета, а также возможность перерасчета (корректировки) платежа за коммунальные услуги по итогам проверки показаний индивидуальных приборов учета, осуществляемой раз в 6 месяцев исполнителем коммунальных услуг;</li> <li>возможность фиксации потребителем факта предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества без привлечения представителя исполнителя;</li> <li>исключение обязанности оплаты коммунальной услуги по водоотведению, предоставленной на общедомовые нужды.</li> </ul> <p>2. С целью обеспечения безопасности эксплуатации общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах постановлением Правительства Российской Федерации от</p>	<p>24.06.2013</p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>3 апреля 2013 г. № 290 утвержден минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения, устанавливающий минимально необходимый для обеспечения безопасной эксплуатации многоквартирных домов состав услуг и работ.</p> <p>Подготовлен к подписанию проект постановления Правительства Российской Федерации "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", устанавливающий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>перечень основных мероприятий, осуществляемых при управлении многоквартирным домом;</li> <li>требования к аварийно-диспетчерскому обслуживанию многоквартирных домов;</li> <li>порядок передачи технической документации на многоквартирный дом и иной связанной с управлением многоквартирным домом документации при смене способа управления многоквартирным домом или управляющей таким домом организации.</li> </ul> <p>Указанные документы станут основой для формирования договорных отношений, позволяя заранее определить основные критерии качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг, предусмотреть ответственность за их достижение.</p> <p>3. В целях совершенствования системы контрольно-надзорной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в развитие положений Федерального закона от 25 июня 2012 г. № 93-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" разработан и находится в завершающей стадии согласования проект постановления Правительства Российской Федерации "О государственном жилищном надзоре", после утверждения</p>	



По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>которого в субъектах Российской Федерации будут на основании единых принципов регламентированы вопросы осуществления государственного жилищного надзора.</p> <p>4. Во исполнение положений Федерального закона от 4 июня 2011 г. № 123-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации проведены проверки правомерности принятия решений о создании товариществ собственников жилья, решений об утверждении общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах условий договоров управления многоквартирными домами и правомерность заключения таких договоров.</p> <p>Правительством Российской Федерации дано поручение Минрегиону России и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации о представлении обобщенного доклада в Правительство Российской Федерации о результатах проведенных проверок.</p> <p>5. В целях дальнейшего улучшения качества жилищно-коммунальных услуг и повышения ответственности организаций в этой сфере разработан и 25 мая 2012 г. принят Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации в первом чтении проект федерального закона № 623780-5 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации", предусматривающий введение системы обязательного саморегулирования в сфере управления многоквартирными домами.</p> <p>Указанный проект федерального закона при участии Правительства Российской Федерации и Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству подготовлен к рассмотрению во втором</p>	

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>чении.</p> <p>6. С целью введения целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности коммунальных услуг 30 декабря 2012 г. принят Федеральный закон № 291-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования тарифного регулирования в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения", который наделяет Правительство Российской Федерации полномочиями по утверждению:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- порядка определения показателей надежности и качества коммунальных услуг. В соответствии с положениями указанного Федерального закона утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса возможно только с применением соответствующих целевых показателей;</li><li>- требований к инвестиционным программам организаций коммунального комплекса, предусматривающих, в частности, требования о включении мероприятий по достижению показателей надежности, качества и энергетической эффективности коммунальных услуг. Наличие в инвестиционных программах организаций, осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, обязательных требований по достижению установленных показателей качества и надежности позволит создать регуляторные механизмы повышения качества оказываемых коммунальных услуг.</li></ul> <p>В настоящее время Правительство Российской Федерации проводит работу по подготовке проектов соответствующих нормативных правовых актов.</p> <p>7. С целью обеспечения и развития конкуренции за право управления системами коммунальной инфраструктуры при участии Правительства Российской Федерации разработан и</p>	

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				принят Федеральный закон от 07 мая 2013 г. № 103-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О концессионных соглашениях" и отдельные законодательные акты Российской Федерации". ФЗ предусматривает механизмы, обеспечивающие установление обязательных требований к собственникам, концессионерам, арендаторам объектов коммунального комплекса, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в части объемов и направлений инвестиций, достижения целевых показателей надежности и качества оказываемых услуг, а также регламентирует сроки достижения целевых показателей.	
12.	2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации: г) до декабря 2012 г.: (абз.2) разработать государственную программу обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, предусматривающую строительство жилья экономического класса и объектов инфраструктуры на вовлеченных в экономический оборот земельных участках, примыкающих к крупным городам, а также на неиспользуемых или используемых неэффективно земельных участках, предоставленных государственным организациям. Срок - 01.12.2012	Минрегион России  Козак Д.Н.	01.12.2012	Государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" утверждена (Распоряжение Правительства от 30 ноября 2012 г. № 2227-р). Минрегион России обеспечивает мониторинг достижения целевых показателей, установленных этой государственной программой.	<b>Снять с контроля.</b>  19.01.2013
13.	2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации: г) до декабря 2012 г.:	ФАС России  Шувалов И.И.	15.01.2014	Федеральные органы исполнительной власти работают в соответствии с утвержденным Правительством планом мероприятий, направленных на предупреждение и пресечение монополистической деятельности и недобросовестной	<b>Снять с контроля.</b>  21.10.2014

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	(абз.3) разработать план мероприятий по предупреждению и пресечению монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов			<p>конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов (далее – План).</p> <p>Территориальные органы ФАС России проводят проверки органов государственной власти субъектов Федерации, а также хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на рынках строительных материалов, на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства. По их результатам возбуждены сотни дел. В основном нарушения выражаются в необоснованном предоставлении преференций отдельным строительным организациям, а также в неисполнении органами власти требований антимонопольного законодательства при предоставлении земельных участков для жилищного строительства.</p> <p>План предусматривает обязательные требования к раскрытию информации организациями-застройщиками, осуществляющими жилищное строительство с привлечением денежных средств граждан, выявление и расследование деятельности картелей в сфере строительства.</p>	
14.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:</p> <p>г) до декабря 2012 г.:</p> <p>(абз. 4) обеспечить создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение</p>	<p>Минстрой России</p> <p>Козак Д.Н.</p>	15.03.2016	<p>К настоящему времени Правительством созданы правовые механизмы и условия, необходимые для привлечения частных инвестиций в целях модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе посредством заключения концессионных соглашений.</p> <p>В соответствии с данными, представленными органами исполнительной власти 85 субъектов Российской Федерации по состоянию на февраль 2016 г., в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства заключены и действуют 699 концессионных соглашений, из них в 2014 году заключены 112 концессионных соглашений, общий объем инвестиционных обязательств которых составляет 7,2 млрд. рублей, в 2015 году</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>23.05.2016</p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	<p>величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов.</p>			<p>заключено 271 концессионное соглашение с объемом инвестиционных обязательств в размере 70,9 млрд. рублей.</p> <p>На федеральном уровне обеспечено принятие необходимой нормативно-правовой базы, устанавливающей обязательные требования к собственникам, концессионерам, арендаторам объектов теплоснабжения и водоснабжения в части необходимости достижения таковыми целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности. Законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях предусмотрена гарантия обеспечения достижения показателей надежности и энергетической эффективности объектов тепло- и водоснабжения. Указанные показатели являются существенными условиями концессионного соглашения, а плановые значения показателей деятельности концессионера выступают в качестве одного из основных критериев конкурса на заключение концессионного соглашения в соответствии с конкурсной документацией.</p> <p>Таким образом, сформированные показатели надежности и энергетической эффективности объектов тепло- и водоснабжения и их включение в состав конкурсной документации при заключении концессионных соглашений позволяют обеспечить достижение целевых показателей, направленных на снижение аварийности и уровня потерь.</p> <p>Минстроем России проведен анализ эффективности работы по передаче в концессию объектов коммунального хозяйства с точки зрения повышения качества и обеспечения бесперебойного предоставления коммунальных услуг населению по показателям аварийности и уровня потерь до и после заключения концессионного соглашения на основании оценки состояния объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, переданных в субъектах Федерации в концессию в срок до 2014 года.</p> <p>По данным субъектов Федерации, на территории которых</p>	

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>были заключены концессионные соглашения, действующие не менее 1,5 лет, снижение количества аварий на объектах, переданных в концессию в сфере теплоснабжения, в среднем составляет 47%, снижение потерь в среднем составляет 18% за период, прошедший с начала реализации таких концессионных соглашений.</p> <p>В сфере водоснабжения и водоотведения за аналогичный период снижение количества аварий составляет в среднем 21%, снижение потерь воды - в среднем 14%.</p> <p>По информации ФАС России, анализ принятых руководителями субъектов Федерации решений об установлении предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях показал, что все указанные решения приняты в соответствии с требованиями, установленными законодательством.</p>	
15.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации:</p> <p>г) до декабря 2012 г.:</p> <p>(абз.5) разработать исчерпывающий перечень установленных на федеральном уровне административных процедур в сфере жилищного строительства, а также порядок согласования дополнительных процедур, установленных субъектами Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса, электросетевыми и газоснабжающими компаниями.</p>	<p>Минстрой России</p> <p>Козак Д.Н.</p>	<p>26.03.2014</p> <p>(дополнительная информация 18.11. 2014)</p>	<p>Госдумой принят в первом чтении внесенный Правительством проект федерального закона № 402124-6 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" (далее - законопроект).</p> <p>В настоящее время осуществляются доработка законопроекта с учетом поступивших поправок и подготовка его к рассмотрению во втором чтении.</p> <p>В целях реализации положений этого законопроекта разработан исчерпывающий перечень установленных на федеральном уровне административных процедур в сфере жилищного строительства. Перечень используется при реализации проектов строительства многоквартирных домов, комплексного освоения земельного участка в целях жилищного строительства, развития застроенной территории и индивидуального жилищного строительства.</p> <p>В перечень включены процедуры для всех этапов реализации</p>	<p><b>Снять с контроля.</b></p> <p>10.12.2014</p>
16.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти</p>	<p>Минстрой России</p>	<p>26.03.2014</p>	<p>В перечень включены процедуры для всех этапов реализации</p>	<p><b>Снять с</b></p>

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
	<p>субъектов Российской Федерации: г) до декабря 2012 г.: (абз. 6) подготовить предложения по внесению в законодательство Российской Федерации изменений, направленных на установление единого порядка взаимодействия участников реализации проектов жилищного строительства.</p>	Козак Д.Н.		<p>проектов жилищного строительства, в том числе процедуры, связанные с градостроительной подготовкой земельного участка, архитектурно-строительным проектированием, строительством, реконструкцией, заключением договоров о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения, получением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект.</p> <p>Исчерпывающий перечень установленных на федеральном уровне административных процедур утвержден Правительством.</p>	<p><b>контроля.</b> 7.10.2014</p>
17.	<p>2. Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации: ж) до июня 2013 г. обеспечить создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.</p>	<p>Минстрой России Козак Д.Н.</p>	17.11.2014	<p>Некоммерческим партнерством содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства "Развитие" совместно с Некоммерческим партнерством "Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства "ЖКХ Контроль" продолжается работа по формированию региональных центров общественного контроля.</p> <p>Центры будут, в том числе, участвовать в осуществлении общественного контроля за качеством жилья при приеме завершенных строительством домов и приобретении жилых помещений в целях реализации программ переселения.</p> <p>В целях усиления роли общественных организаций в вопросах осуществления контроля в жилищной сфере и сфере оказания коммунальных услуг принят Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 200-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации". Закон предоставляет общественным объединениям потребителей жилищных и коммунальных услуг, иным некоммерческим организациям возможность участия в проведении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, в том числе путем направления в орган государственного надзора и органы местного</p>	

По состоянию на 30 апреля 2018 года

№ п/п	Содержание поручения	Министерство, ответственное за координацию и исполнение/ курирующий заместитель Председателя Правительства	Дата представления доклада об исполнении	Результаты исполнения	Решение Контрольного управления Президента РФ
				<p>самоуправления информации о фактах нарушений прав потребителей.</p> <p>С 1 января 2014 г. в общественную приемную НП "ЖКХ Контроль", региональные общественные приемные поступило более 30 тыс. обращений граждан.</p> <p>НП "ЖКХ Контроль" составило реестр некоммерческих организаций, работающих в сфере жилищного просвещения и защиты прав потребителей жилищных и коммунальных услуг во всех субъектах Федерации, который размещен в свободном доступе на сайте <a href="http://gkhkontrol.ru">gkhkontrol.ru</a>. Реестр издан в виде справочника, в который вошли 323 профильные некоммерческие организации.</p>	