Поправки к проекту федерального закона № 955220-6 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", внесённому Правительством Российской Федерации и принятому Государственной Думой в первом чтении 13 мая 2016 года.

Правительство Российской Федерации рассмотрело представленный проект федерального закона и предлагает внести в него следующие поправки:
1. Статью 1 исключить.
2. В статье 2:
а) пункт 2 изложить в следующей редакции:
"2) дополнить главой 101 следующего содержания:

"Глава 101. Компенсация за утрату права, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости

Статья 68. Компенсация за утрату права, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости

1. Собственник жилого помещения, который не вправе его истребовать от добросовестного приобретателя, а также добросовестный приобретатель, от которого было истребовано жилое помещение, имеет право на однократную компенсацию за счет казны Российской Федерации.
2. Компенсация, предусмотренная частью 1 настоящей статьи,
выплачивается в случае, если по не зависящим от указанных в части 1 настоящей статьи лиц причинам в соответствии с вступившим в законную силу решением суда о возмещении им вреда, причиненного в результате утраты указанного в настоящей статье жилого помещения, взыскание по исполнительному документу не производилось в течение одного года со дня предъявления этого документа к исполнению. Размер данной компенсации исчисляется судом из суммы, составляющей реальный ущерб, но не может превышать один миллион рублей.
3. Однократная компенсация лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, выплачивается независимо от наличия оснований для привлечения органа регистрации прав к ответственности за незаконные действия (бездействие), связанные с государственной регистрацией прав на указанное в настоящей статье жилое помещение.".";
б) в пункте 3:
подпункт "а" исключить;
подпункт "б" изложить в следующей редакции:
"б) в части 2 слова "с 1 января 2020 года" заменить словами "с 1 июля 2017 года".".
3. Дополнить статьей 3 следующего содержания:
"Статья 3
1. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего Федерального закона:

1) Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594);
2) статью 2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 217-ФЗ "О внесении изменений в статью 223 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 43);
3) пункт 2 статьи 30 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4294).
2. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2017 года.".